



Txoj Kev Pab Neeg Yuav Tsev rau Cov Tsev Neeg uas Raug Dej Nyab

Txog rau **\$300,000**

Txoj kev pab cuam ReCoverCA Homebuyer Assistance Program yog los pab cov tib neeg thiab cov tsev neeg uas raug dej nyab thaum 2023/24 hauv California los yuav lawv thawj lub tsev nyob rau tej thaj chaw nyab xeeb dua uas yog muab **kev pab cuam rau tus neeg yuav tsev txog li ntawm \$300,000**. Qhov nyiaj txais los **pab yog ib yam uas zam tsis them rov tom qab tsib xyoo***, thiab yog tias tsis muaj tus lej txais tiv nuj nqis tsis zoo heev los yeej muaj feem tau txais.

Cov ntawv thov nyiaj rau cov uas raug dej nyab rau lub xyoo 2023/24 yuav qhib rau Lub Kaum Ib Hlis Ntuj Tim 10, 2025.

Kev Muaj Feem Tau Txais / Tej Thaj Chaw Raug Kev Phom Sij Uas Muaj Feem Txais Tau Nyiaj

Tej zaum koj yuav muaj feem tau txais yog tias koj thawj lub tsev nyob yeej nyob rau tej thaj chaw raug kev phom sij draws nram qab no:

Tej Thaj Chaw Muaj Kev Phom Sij Uas Muaj Feem Tau Txais xyoo 2023:

- Hoopa Valley Tribe (ZIP 95,546)
- Monterey County
- San Benito County
- Santa Cruz County
- Tulare County
- Tuolumne County

Tej Thaj Chaw Muaj Kev Phom Sij Uas Muaj Feem Tau Txais xyoo 2024:

- San Diego County

Cov Kev Teej Muaj Feem Txais Kev Pab*

- Tsev neeg qhov nyiaj khwv tau los txwv tsis pub tshaj qhov qis - mus rau qhov nyob nruab nrab - nyob tsis pub tshem tej theem, (thaj tsam 80% nyiaj khwv tau los nyob nruab nrab).
- Tus Lej Tiv Nuj Nqis 640 los yog siab dua.
- Tus Lej Feem Pua Uas Tsis Pub Tshaj ntawm Kev Tiv Nuj Nqis thiab Kev Kwv Tau Nyiaj Los 45%.
- Yuav tsum muaj feem tau txais hais tias yog ib tug neeg yuav tsev thawj zaug (tsis tau ua tsev peb lub xyoo dhau los), tsuas yog muaj tej yam thiaj li zam tau xwb.
- Yuav tsum mus kawm ib qhov Kev Kawm Yuav Vaj Tse hauv computer (Online Homebuyer Education) uas yog siv 8 xoob moos.
- Yuav tsum yuav nyob rau hauv California uas nyob sab nraum Tej Thaj Chaw Tsis Muaj Kev Phom Siv Dej Nyab los yog Tej Thaj Chaw Muaj Feem Kev Phom Sij Hluav Taws Kub.

Cov Nyiaj Tsuas Muaj Txog Tej Theem Xwb - Mua Ua Ntawv Saib Puas Muaj Feem Tau Txais Hnub No!



*Daim ntawv tshab qhia no muaj tej cov ntsiab lus txog kev pab cuam, nws tsis yog ib qho kev pub rau kom tau txiaj ntsim nuj nqis los yog kev txiav txim los txais nyiaj thiab nws yuav muaj feem hloov yam uas tsis ceeb toom paub. Cov kev cal tswj rau txoj kev pab ua kom tias, cov ntawv thov kev txais nyiaj, cov nqi feem pua tau paj thiab cov nqi feem pua raws xyoo (APR) yog muaj los ntawm Cov Chaw Txais Nyiaj ReCoverCA HBA Lenders. Txoj kev pab cuam txais nyiaj ReCoverCA Homebuyer Assistance Program yog muab los ntawm lub Xeev California lub hauv paus tswj kev tsim kho pej xeev California Department of Housing and Development, uas yog tau kev pab los ntawm Pab Nyiaj Pej Xeev Tsim Kho los yog Community Development Block Grant - Pab Nyiaj Disaster Recovery los ntawm HUD los, thiab tau kev tswj xyuas los ntawm lub xeev lub koom haum State Finance Authority (GSFA), uas yog ib lub koom haum pab pej xeev.